

募集要項（案）等に関する質問・意見への回答

Q 1 子育て支援住宅においても、町営住宅の入居条件(所得・・・円以下)が適用されますか？
A 1 地域優良賃貸住宅の入居条件になります。町営住宅の入居条件は適用されません。
Q 2 入居者の選定は誰が行いますか？
A 2 町で行います。
Q 3 敷地内に整備する道路について、通り抜け出来ない場合でも町道に指定しますか？
A 3 区域内の道路は町道に認定します。
Q 4 境界塀・生垣等の整備は、敷地周囲のみだけでなく、各戸ごとにも必要ですか？
A 4 条件はありません。民間提案です。
Q 5 様式2-6同種事業実績(設計に当たる者の場合)への添付書類のうち、施工証明書とはどのような書類を想定していますか？
A 5 建築に当たる施工実績の書類で、実際に施工したことが確認できるものであれば結構です。
Q 6 設計には携わらず、工事監理のみ携わった案件を同種事業実績に含めることは可能ですか？
A 6 あくまでも工事監理の実績は、工事監理にあたるもののみの実績です。
Q 7 添付図①～⑥の公開時期はいつですか？
A 7 10月9日（金）の質問への回答期限までに公表します。なお、地質データについてはホームページでの公表はいたしません。
Q 8 応募書式がPDF形式のみ公開になっていますので、Excel、Word形式でダウンロード出来るようにして下さい。
A 8 出来るかぎり対応いたします。
Q 9 基礎工事の土砂を有効活用するためと、工期圧縮のため、開発行為に関する工事完了以前に、建築工事に着工してよろしいのでしょうか。
A 9 基本的に開発行為に係る造成等工事が完了したのちに建築工事の着手となります。

Q10 造成工事完了後の、分・合筆の測量及び、登記は、町で行っていただくこととして、よろしいでしょうか。

A10 民間での実施となります。

Q11 説明会の際にお話がありました、警察署の地質データについては、ホームページ上で公表していただけるのでしょうか。

A11 警察署との協議により、ホームページでの公表はできないこととなりました。書類は地域整備課で保管しておりますので、参考に関覧することは可能です。