

## 10. 建設・道路

## 1 課税対象の家屋

各年1月1日現在

年次	棟数	床面積	決定価格	㎡当たり価格	非課税	
					棟数	床面積
		㎡	千円	円		㎡
H30	9,415	970,032	9,714,825	10,015	102	15,386
R1	9,380	973,102	9,453,127	9,714	95	13,602
R2	9,432	978,534	9,898,518	10,116	143	19,459
R3	9,303	969,554	8,926,569	9,207	143	19,459
(R3年の内訳)						
木造	8,042	817,071	7,237,579	8,858	—	—
木造以外	966	126,668	2,350,796	18,559	—	—

資料：固定資産概要調査

## 2 木造用途別課税家屋

(単位：棟、㎡) 各年1月1日現在

年次	合計		専用住宅		共同住宅・寄宿舍		併用住宅	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
H30	8,109	822,932	4,266	554,928	66	12,554	406	62,306
R1	8,067	818,659	4,245	552,494	67	12,671	396	60,927
R2	8,055	818,672	4,252	553,368	68	12,520	377	60,296
R3	8,042	817,071	4,256	553,140	66	12,287	390	59,986

上表のつづき

年次	旅館・料亭・ホテル等		事務室・銀行・店舗		劇場・病院		工場・倉庫	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	棟数
H30	20	6,450	153	19,303	2	423	207	25,920
R1	19	6,225	152	19,009	2	423	216	26,628
R2	19	6,225	152	18,889	3	605	225	26,944
R3	19	6,225	150	18,722	3	605	231	27,394

上表のつづき

年次	土蔵		付属屋	
	棟数	床面積	棟数	床面積
H30	97	4,500	2,892	136,548
R1	98	4,534	2,872	135,748
R2	98	4,534	2,861	135,291
R3	97	4,483	2,830	134,229

資料：固定資産概要調査

## 3 非木造用途別課税家屋

(単位：棟、㎡) 各年1月1日現在

年次	合計		事務所・店舗・百貨店		住宅・アパート	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
H30	1,003	137,604	85	22,326	70	11,617
R1	1,002	137,251	86	22,404	71	11,705
R2	1,005	136,545	96	22,797	70	11,689
R3	1,004	136,224	97	22,915	69	11,505

上表のつづき

年次	病院・ホテル		工場・倉庫・市場		その他	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
H30	5	8,250	283	61,040	560	34,371
R1	5	8,250	287	61,210	553	33,612
R2	5	8,250	282	60,439	552	33,370
R3	5	8,250	284	60,307	549	33,247

資料：固定資産概要調査

## 4 住居の状況（住宅に住む一般世帯）

単位：㎡

区分	年次	世帯数	世帯人員	1世帯 当たり人員	1世帯当たり延 べ面積	1人当たり 延べ面積
総 数	H17	4,499	11,651	2.59	119.1	46.0
	H22	4,350	10,590	2.43	—	—
	H27	4,163	9,569	2.30	—	—
	R2	3,773	8,237	2.18	—	—
持 ち 家	H17	3,584	9,698	2.71	134.5	49.7
	H22	3,439	8,742	2.54	—	—
	H27	3,158	7,615	2.41	—	—
	R2	2,917	6,695	2.30	—	—
公営・都市機 構・公社 の借家	H17	133	337	2.53	63.0	24.9
	H22	140	345	2.46	—	—
	H27	231	514	2.23	—	—
	R2	273	532	2.10	—	—
民営の借家	H17	512	1,138	2.22	62.4	28.1
	H22	471	1,025	2.18	—	—
	H27	497	1,034	2.08	—	—
	R2	394	750	1.91	—	—
給 与 住 宅	H17	226	392	1.73	51.6	29.7
	H22	167	277	1.66	—	—
	H27	170	255	1.50	—	—
	R2	151	193	1.28	—	—
間 借 り	H17	44	86	1.95	37.6	19.2
	H22	53	116	2.19	—	—
	H27	31	65	2.10	—	—
	R2	38	67	1.76	—	—

資料：国勢調査

## 5 公営住宅の状況

(単位：戸) 令和5年度末現在

No	団地名	建築年次	構造	棟数	戸数	摘要
1	尼額第1団地	S63	木造2階建	2	4	
		S63	木造平家建	1	1	
		H2	木造平家建	1	1	
		H2	木造2階建	1	2	
2	上町第1団地	S52	簡易耐火2階建	2	10	
3	上町第2団地	H9	木造2階建	4	8	
4	上町第3団地 (災害公営住宅)	H30	木造平家建	6	6	
5	上町第4団地 (災害公営住宅)	H30	木造平家建	3	6	
6	沢廻第1団地	H1	木造平家建	2	4	
		H1	木造2階建	2	4	
7	沢廻第2団地	S57	簡易耐火2階建	2	10	
8	清水川第1団地	H28~29	木造2階建	2	10	
9	清水川第2団地	S59	簡易耐火2階建	2	10	
10	清水川第3団地	H5	木造2階建	4	10	
11	惣畑第1団地	H6	木造2階建	5	10	
12	惣畑第2団地	H20	木造2階建	2	13	
13	惣畑第3団地	H7~8	木造2階建	5	10	
14	惣畑第4団地	H12	木造平家建	3	6	
15	惣畑第5団地	H14	木造平家建	3	6	
16	惣畑第6団地	H21	木造2階建	3	12	
17	三本松団地	H14	木造平家建	6	6	
18	三本松東団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	7	15	
19	森の越団地 (災害公営住宅)	H25	木造平家建	1	6	A棟
		H25	木造2階建	1	3	B棟
		H25	木造2階建	1	6	C棟
20	小川石畑第1団地	H26	木造2階建	1	5	
21	小川石畑第2団地	H3	木造平家建	1	2	
			木造2階建	1	3	

## 前表のつづき

No	団地名	建築年次	構造	棟数	戸数	摘要
22	小川石畑第3団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	3	3	
23	門町向団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	2	5	
24	襲綿団地 (災害公営住宅)	H30	木造平家建	2	3	
25	大川団地	S54	簡易耐火2階建	1	5	
26	大川本町団地	H25	木造平家建	2	2	
27	大川下町団地	H25	木造平家建	1	1	
28	大川伏屋団地	H25	木造平家建	2	3	
29	小本団地 (災害公営住宅)	H25	鉄筋コンクリート造2階建	1	16	A棟
		H25	木造2階建	1	4	B棟
		H25	木造2階建	1	4	C棟
		H25	木造2階建	1	6	D棟
		H25	木造2階建	1	6	E棟
30	小本東団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	1	6	
31	小本西団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	5	5	
32	安家日向団地 (災害公営住宅)	R1	木造平家建	9	14	
総 計				107	272	
定住促進住宅						
1	和川原定住A・B棟	H28	木造平家建	2	4	
2	和川原定住C・D棟	H29	木造平家建	2	4	
3	和川原定住E棟	H29	木造2階建	1	3	
4	有芸定住促進住宅	H29	木造平家建	1	1	
総 計				6	12	
子育て住宅						
1	子育て住宅	H29	木造平家建	12	12	

資料：地域整備課

## 6 岩泉都市計画用途地域

番号	地区名	面積 (ha)	用途地域	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
1	中野	6. 1	第一種住居地域	60	200
2	岩泉駅前	3. 9	商業地域	80	400
3	天間	11. 3	第一種低層住居専用地域	40	80
4	岩泉小学校	1. 8	第一種中高層住居専用地域	40	100
5	土橋1	3. 5	第一種住居地域	60	200
6	太田	1. 9	近隣商業地域	80	200
7	大館	2. 5	第一種住居地域	60	200
8	下宿	6. 5	商業地域	80	400
9	村木	0. 7	第一種住居地域	60	200
10	中家1	3. 1	第一種住居地域	60	200
11	向町1	4. 2	第一種中高層住居専用地域	60	200
12	岩泉町役場	6. 8	第二種住居地域	60	200
13	川崎	13. 0	工業地域	60	200
14	上川崎	16. 6	第一種住居地域	60	200
15	三本松	10. 3	第一種住居地域	60	200
16	中家2	7. 0	商業地域	80	400
17	岩泉病院	4. 7	第一種住居地域	60	200
18	中家3	1. 7	準工業地域	60	200
19	片畑1	2. 9	第一種層住居専用地域	40	80
20	片畑2	1. 4	準工業地域	60	200
21	下沢廻	7. 8	第一種中高層住居専用地域	60	200
22	岩泉営林署	0. 7	第二種中高層住居専用地域	60	200
23	森の越	2. 3	近隣商業地域	80	200
24	南沢廻	2. 6	第一種中高層住居専用地域	60	200
25	一ツ石	1. 5	近隣商業地域	80	200
26	岩泉中学校	4. 2	第一種中高層住居専用地域	60	200
27	志田	12. 4	第一種住居地域	60	200
28	府金	5. 1	第一種住居地域	60	200
29	土橋2	0. 8	近隣商業地域	80	200
30	向町2	1. 9	第一種中高層住居専用地域	60	200
31	惣畑	2. 0	第一種中高層住居専用地域	60	200

資料：地域整備課

## 7 道路

(単位：m、%) 各年4月1日現在

年度	区分	国道					
		45号		340号		455号	
		延長	舗装率	延長	舗装率	延長	舗装率
R1		17,154	100.0	36,192	86.5	39,666	100.0
R2		17,154	100.0	36,192	86.5	39,666	100.0
R3		17,154	100.0	36,192	86.5	39,666	100.0
R4		17,154	100.0	36,192	86.5	39,666	100.0
R5		17,154	100.0	36,192	86.5	39,666	100.0

上表のつづき

年度	区分	県道		町道	
		延長	舗装率	延長	舗装率
R1		146,150	60.1	313,725	79.8
R2		146,155	60.1	313,951	79.8
R3		146,155	60.1	313,882	79.9
R4		146,155	60.1	313,887	79.9
R5		146,155	60.1	314,039	80.3

資料：三陸国道事務所、岩泉土木センター、町地域整備課

## 8 橋梁

(単位：m) 令和5年4月1日現在

区分	国道		県道		町道	
	箇所数	延長(m)	箇所数	延長(m)	箇所	延長(m)
総数	106	4,193.9	108	2,285.6	182	3,416
鋼橋	28	2,567.7	25	1,059.3	56	1,562.5
石・コンクリート橋	66	1,291.2	83	1,226.3	126	1,913.2
鋼橋とコンクリート橋	12	335	—	—	—	—
混合橋	—	—	—	—	—	—

資料：三陸国道事務所、岩泉土木センター、町地域整備課